

EXTRAIT du REGISTRE des DÉLIBÉRATIONS du CONSEIL MUNICIPAL d'HILLION SÉANCE du lundi 27 AVRIL 2026

Date de convocation : 21 avril 2026
Date d'affichage : 21 avril 2026

Nombre de Conseillers en exercice : 27
Nombre de Conseillers présents : 24
Nombre de Conseillers votants : 27

L'an deux mille vingt-six, le lundi vingt-sept avril à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la salle du Conseil Municipal, en séance publique, sous la présidence de Monsieur le Maire.

Étaient présents : V. Rebours – M. Cosson – A. Mercier – I. Crézé – A. Bré – V. Rosnarho – B. Lorand – M. Colas – A. Jégovic – A. Perros – V. Gaudu – D. Boulaire – M. Berthaud – Y. Verstraete – A. Messaglio – F. Udo – V. Amato – F. Levêque – M. Devrand – F. Le Meur – A. Chaplain – E. Penn-Favalier – M. Pignorel – O. Gallet – G. Tardivel-Kerguen – O. Leva & M. Briens formant la majorité des membres en exercice.

Étaient absents excusés : M. Cosson donnant procuration à M. Devrand, A. Perros donnant procuration à M. Colas, A. Chaplain donnant procuration à A. Mercier.

Étaient absents : néant

Madame Morgane Colas est nommée secrétaire et Madame Gwenaëlle Tardivel-Kerguen, secrétaire adjointe.

OBJET :

CONSTAT DE LA DÉSAFFECTATION ET DÉCLASSEMENT D'UNE PARCELLE DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL – PORTION DE PARCELLE D'ACCOTEMENT – LIEU-DIT LA HAUTE RIVIÈRE

Rapporteur : Anthony MERCIER, Adjoint chargé de l'Administration générale, de l'urbanisme, du développement durable et du cadre de vie

La commune d'Hillion est propriétaire d'une portion d'accotement d'une voie communale située au lieu-dit La Haute Rivière, parcelle située au n°18 et dont les références cadastrales sont les suivantes : ZY n°114.

Ce terrain fait partie du domaine public de la Commune. Il est situé en Zone Agricole du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi).

Par courrier daté du 17 décembre 2025, Monsieur [REDACTED] a manifesté le souhait d'acquérir une portion de cet accotement, jouxtant sa propriété, d'une superficie de 72 m².

Afin de permettre la cession de cette portion d'accotement, accotement considéré comme un bien du domaine public, le Conseil Municipal doit se prononcer sur la sortie de ce bien du domaine public communal et procéder à sa désaffectation et son déclassement.

En vertu de l'article L.2141-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, la sortie d'un bien du domaine public est conditionnée :

- par une désaffectation matérielle du bien,
- par une décision administrative, en l'espèce, une délibération, constatant cette désaffectation et portant déclassement du bien.

Actuellement, cet accotement n'assure aucune fonction de desserte ou de circulation. Cette emprise n'est pas non plus concernée par la présence de réseaux et n'est grevée d'aucune servitude.

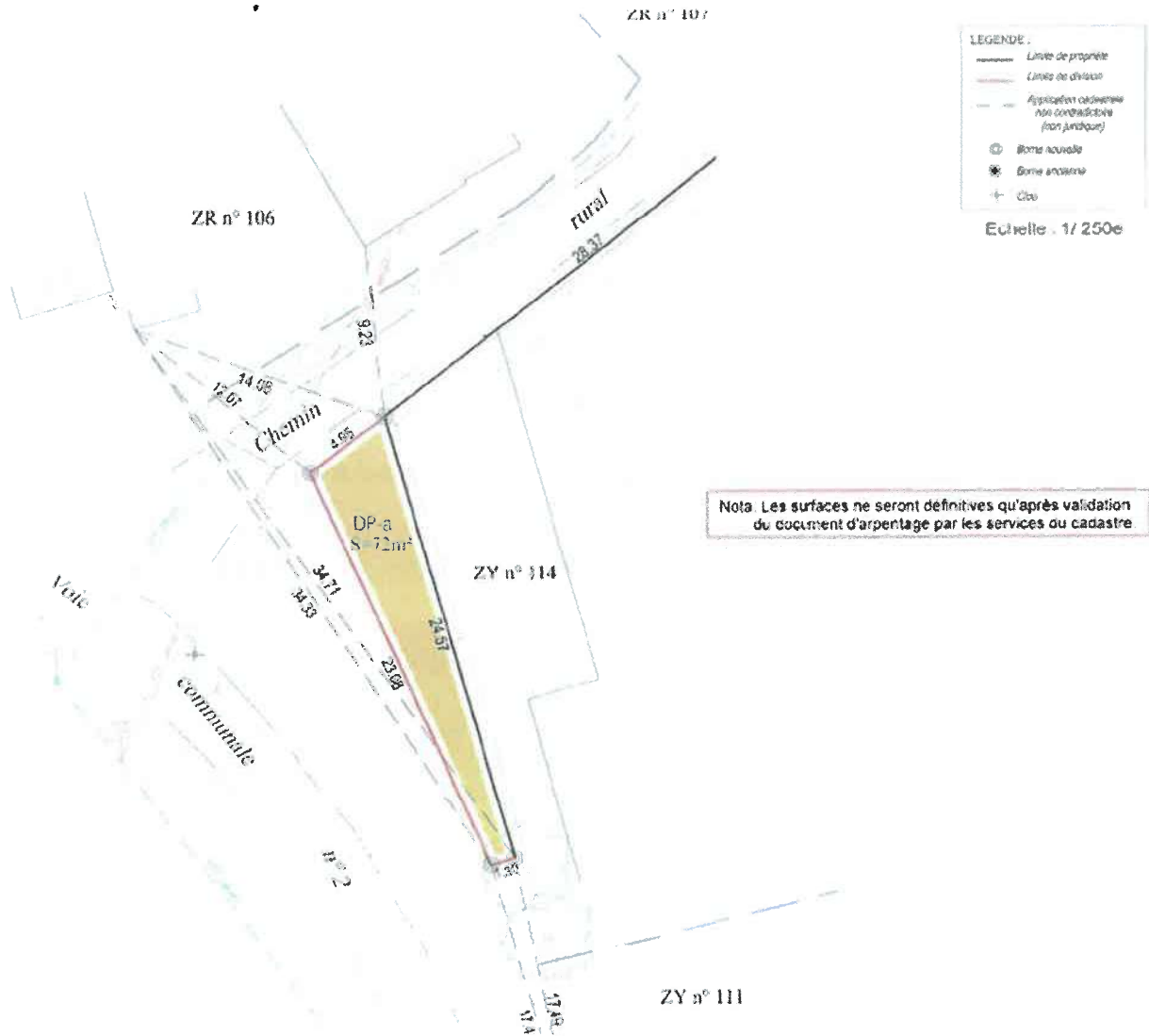
Conformément à l'article L.141-3 du Code de la Voirie routière, il est rappelé que le déclassement d'une voie communale peut être prononcé par le Conseil Municipal, sans enquête publique préalable, dès lors qu'il n'a pas pour conséquence de porter atteinte aux fonctions de desserte ou de circulation ; ce qui est le cas pour cette emprise.

Envoyé en préfecture le 28/04/2026

Reçu en préfecture le 28/04/2026

Publié le 29 AVR. 2026

ID : 022-212200810-20260428-2026_DB_047-DE



Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide par 23 voix favorables et 4 abstentions (Olivier GALLET, Gwenaëlle TARDIVEL-KERGUEN, Olivier LEVA et Maryse BRIENS) :

- De CONSTATER la désaffectation effective de la portion d'accotement visée, située au 18 lieu-dit La Haute Rivière et constitutive du domaine public communal ;
- De PROCÉDER au déclassement de la portion de voie communale située au lieu-dit La Haute Rivière, section anciennement cadastrée ZY n°114, pour une superficie d'environ 72 m², afin de l'intégrer au domaine privé de la Commune ;
- AUTORISER Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tous documents afférents à cette délibération.

Morgane COLAS,
Secrétaire de séance

Vincent REBOURS,
Maire